

للمنتفعين من برنامج أرض وقرض



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION
مقاولات الميمون



محتويات الملف

#	المحتوى	الصفحة
1	الرسومات (المخططات)	2-5
2	خارطة الفيلا (2D)	6-8
3	المخطط الهندسي (2D)	9-10
4	تصاميم ثلاثية الأبعاد (3D)	12-20
5	جدول للمواد المستخدمة (الكميات والأسعار)	21-29
6	الباقات والعروض	30
7	الملاحظات	31

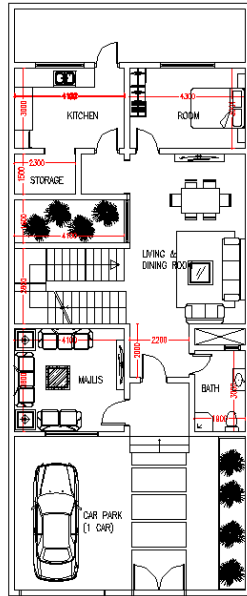


ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

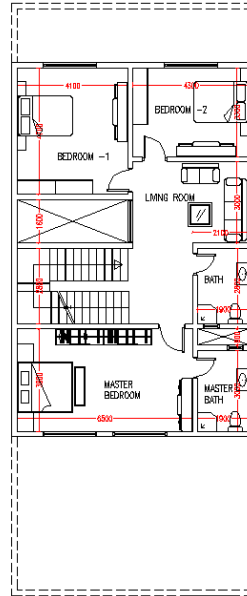
مقاولات الميمون

1. الرسومات (المخططات)

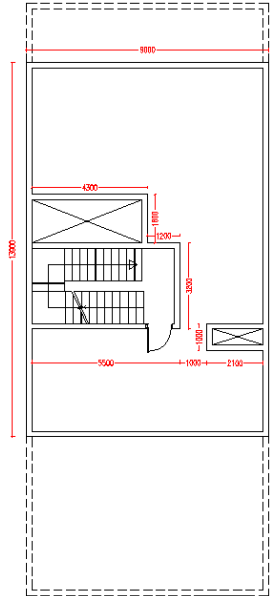
مخطط (أ)



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



ROOF FLOOR PLAN

AREAS

PLOT AREA =	198 m ²
GROUND FLOOR	113.8 m ²
FIRST FLOOR	117 m ²
ROOF FLOOR	19.2 m ²
TOTAL AREA =	250 m ²

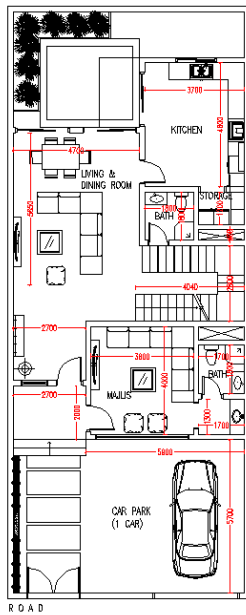
HOUSE PROPOSE 1



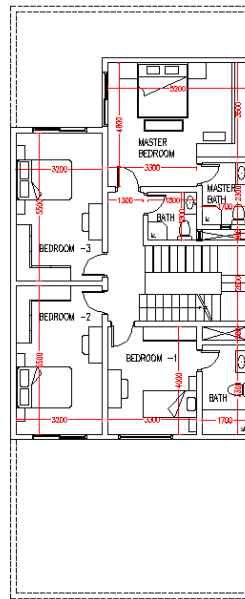
ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

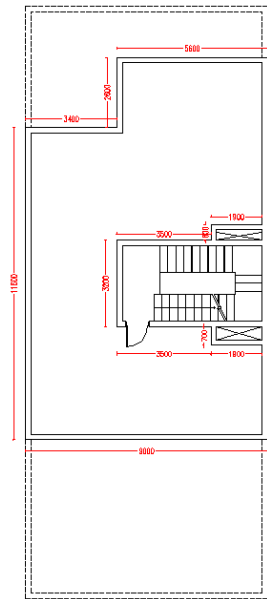
مخطط (ب)



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



ROOF FLOOR PLAN

AREAS

PLOT AREA =	198 m ²
GROUND FLOOR	109.3 m ²
FIRST FLOOR	117.25 m ²
ROOF FLOOR	17.92 m ²
TOTAL AREA =	244.47 m ²

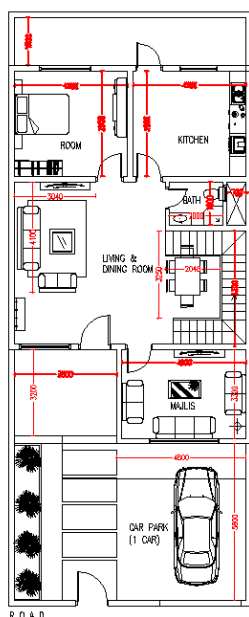
HOUSE PROPOSE 2



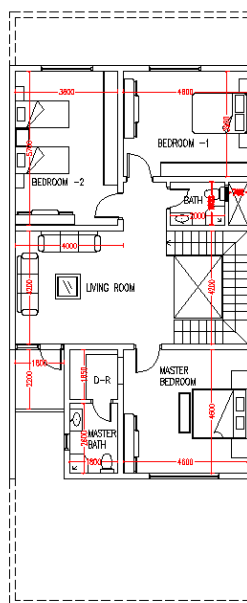
ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

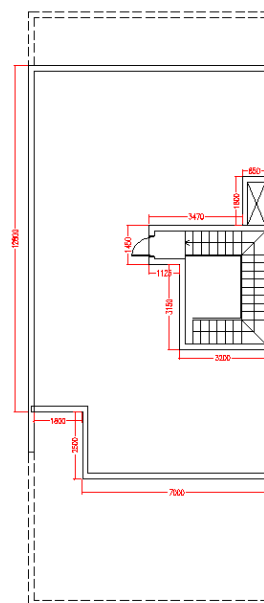
مخطط (ج)



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



ROOF FLOOR PLAN

AREAS

PLOT AREA =	198 m ²
GROUND FLOOR	112 m ²
FIRST FLOOR	128 m ²
ROOF FLOOR	17.3 m ²
TOTAL AREA =	257.3 m ²

HOUSE PROPOSE 3

Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

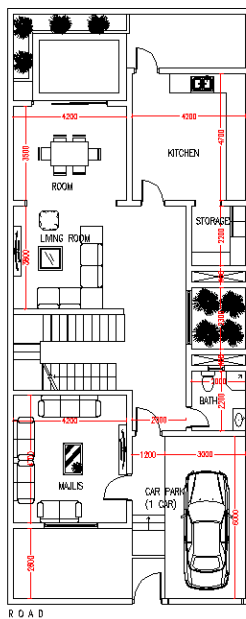
BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



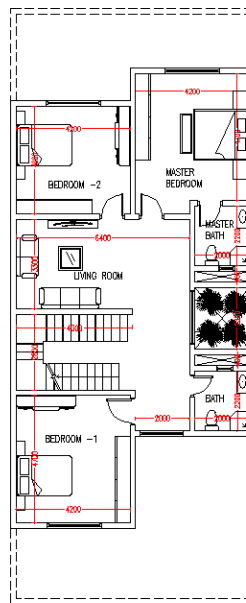
ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

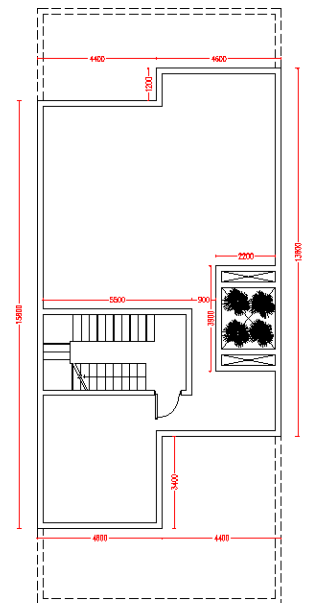
مخطط (د)



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



ROOF FLOOR PLAN

AREAS

PLOT AREA =	198 m ²
GROUND FLOOR	127.7 m ²
FIRST FLOOR	127.7 m ²
ROOF FLOOR	18.3 m ²
TOTAL AREA =	273.7 m ²

HOUSE PROPOSE 4

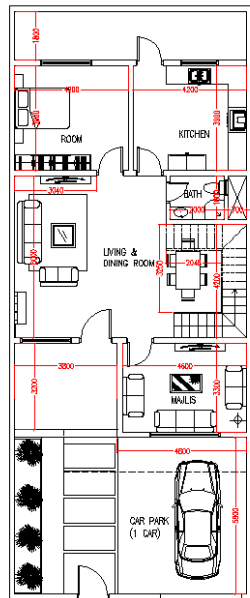


ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

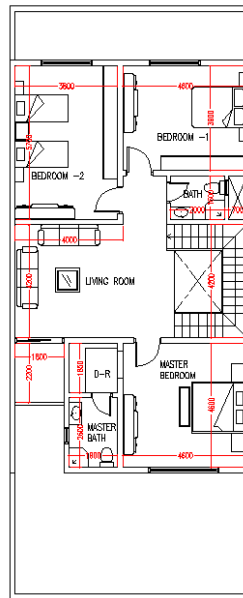
مقاولات الميمون

2. خارطة الفيلا (2D)

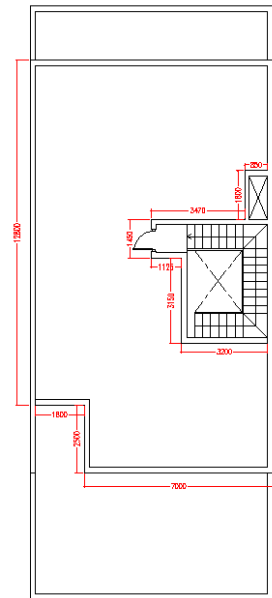
أ. مخطط الفيلا



GROUND FLOOR PLAN



FIRST FLOOR PLAN



ROOF FLOOR PLAN

AREAS

PLOT AREA =	198 m ²
GROUND FLOOR	112 m ²
FIRST FLOOR	128 m ²
ROOF FLOOR	17.3 m ²
TOTAL AREA =	257.3 m ²

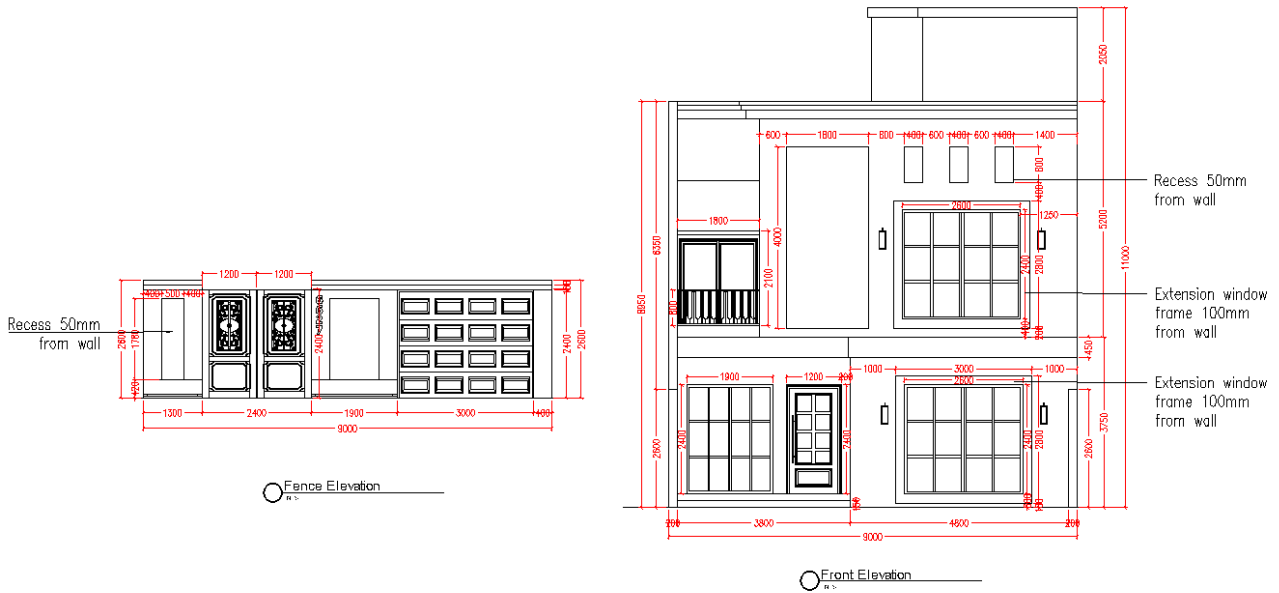
HOUSE PLANS



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

ب. الواجهة الأمامية للفيلا



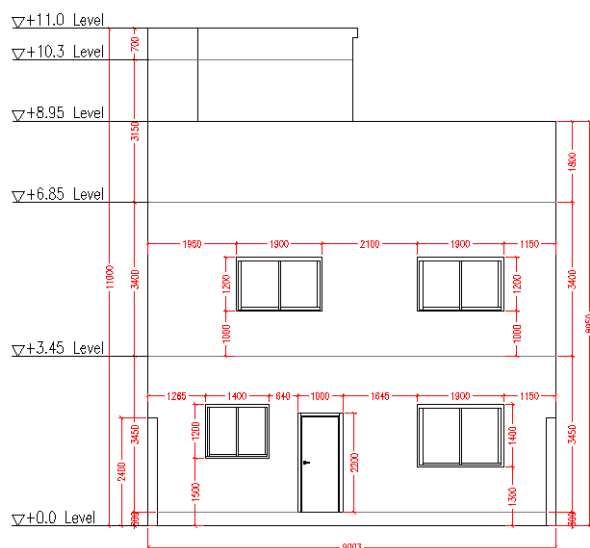
HOUSE NO.1 ELEVATIONS



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

ج. الواجهة الخلفية للفيللا



○ Back Elevation

HOUSE NO.1 ELEVATIONS

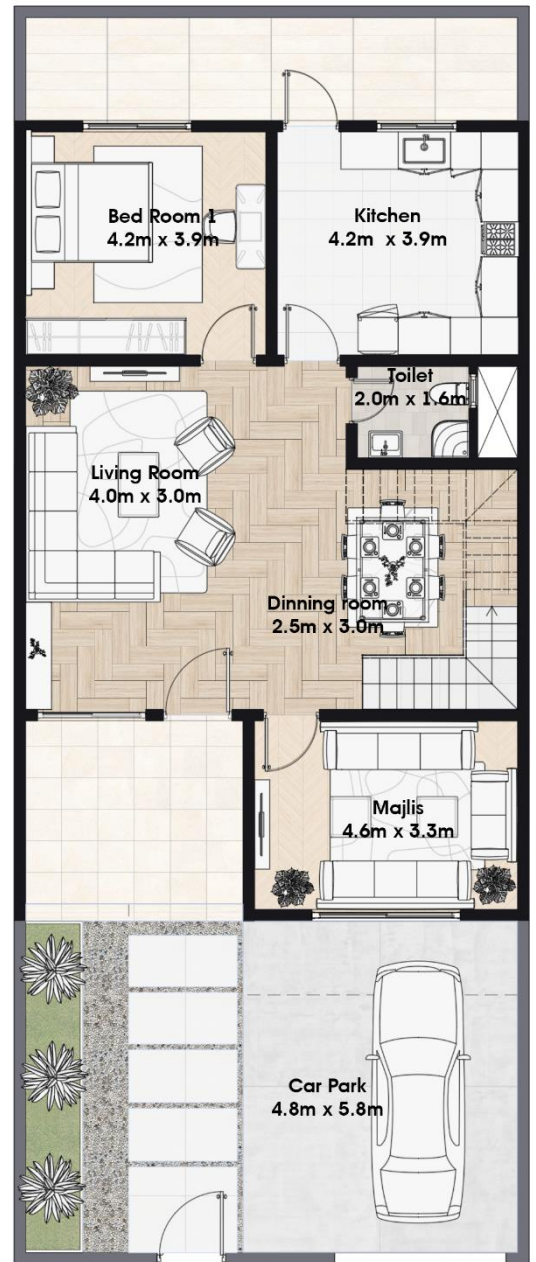
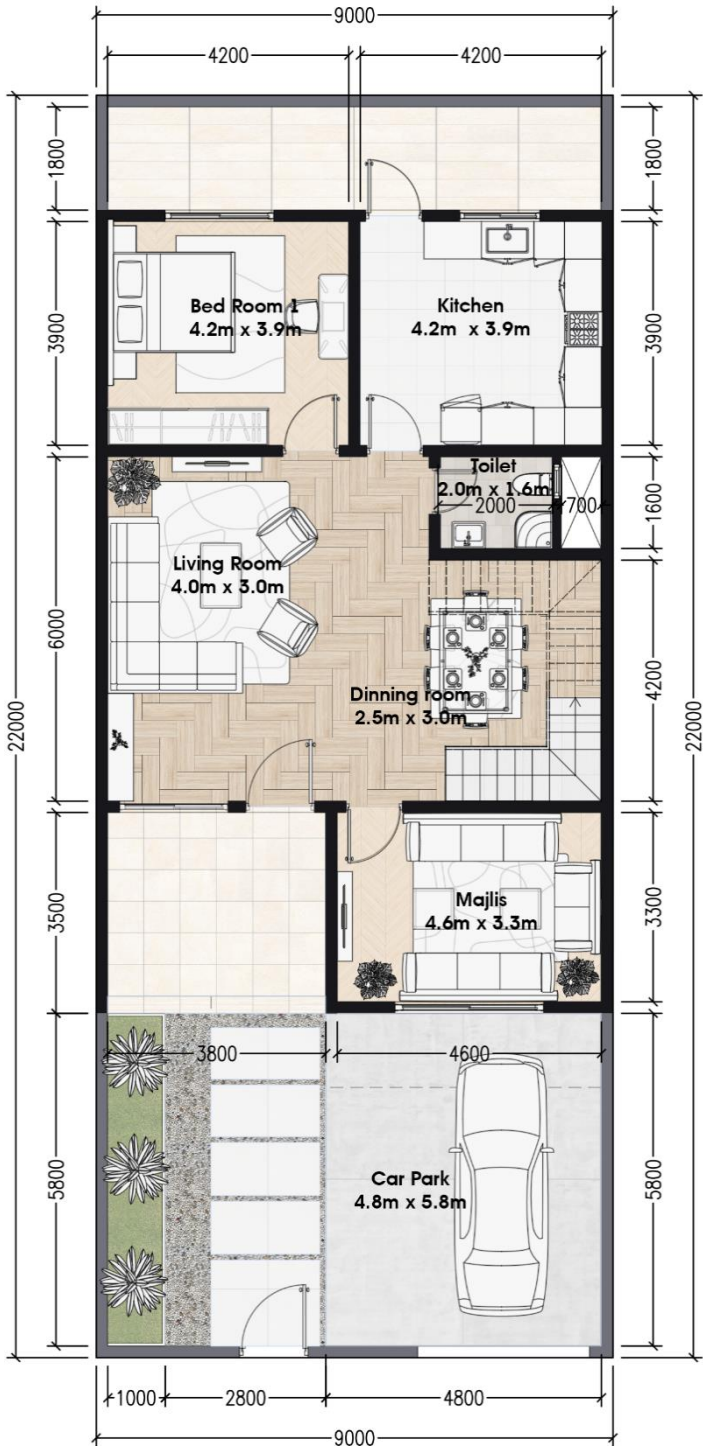


ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

3. المخطط الهندسي (2D)

الطابق الأرضي



Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

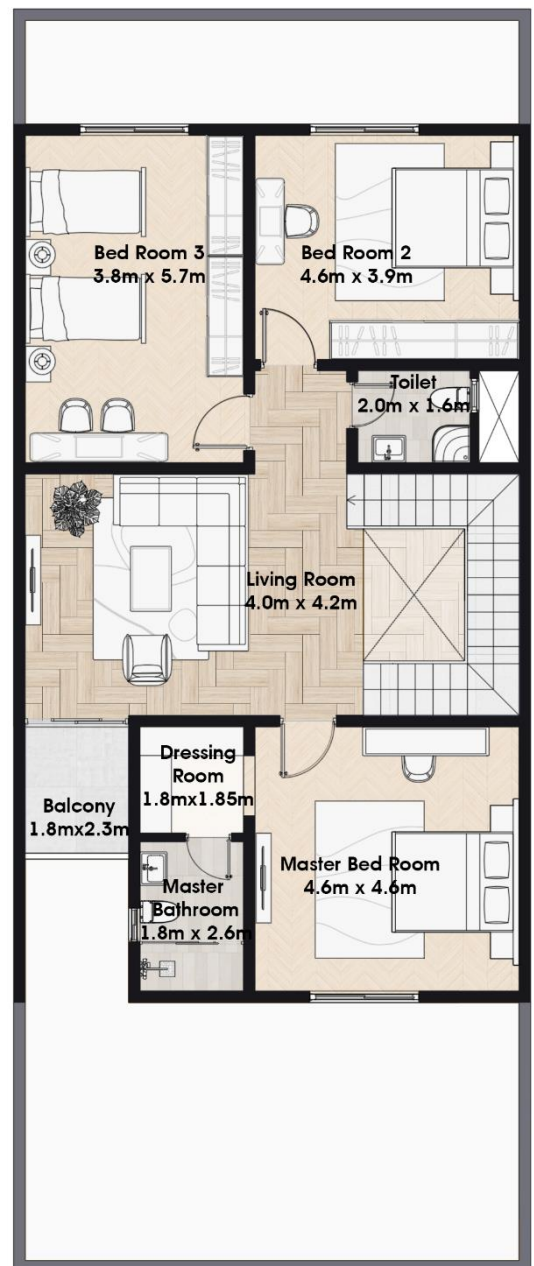
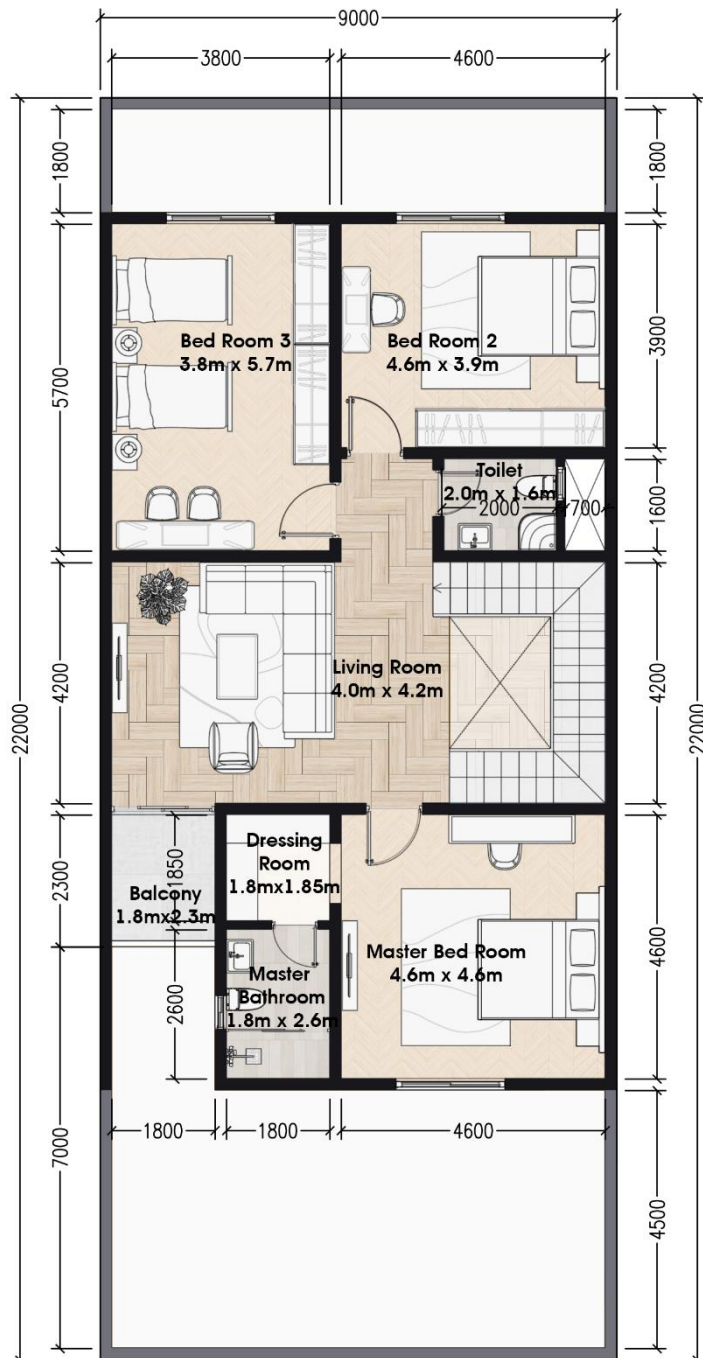
BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

الطابق الأول



Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

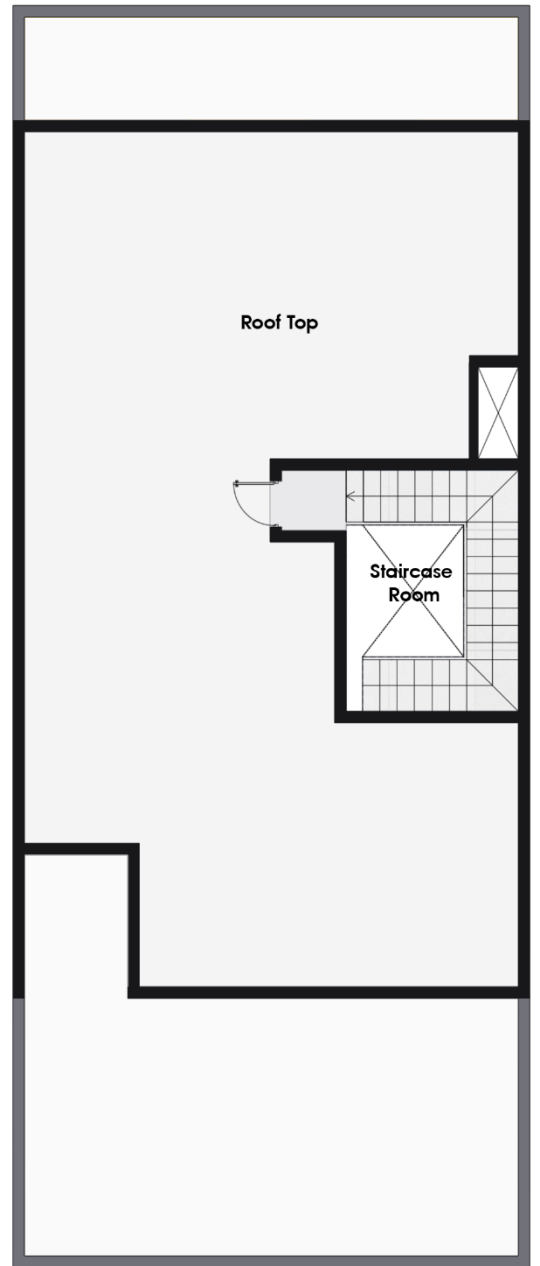
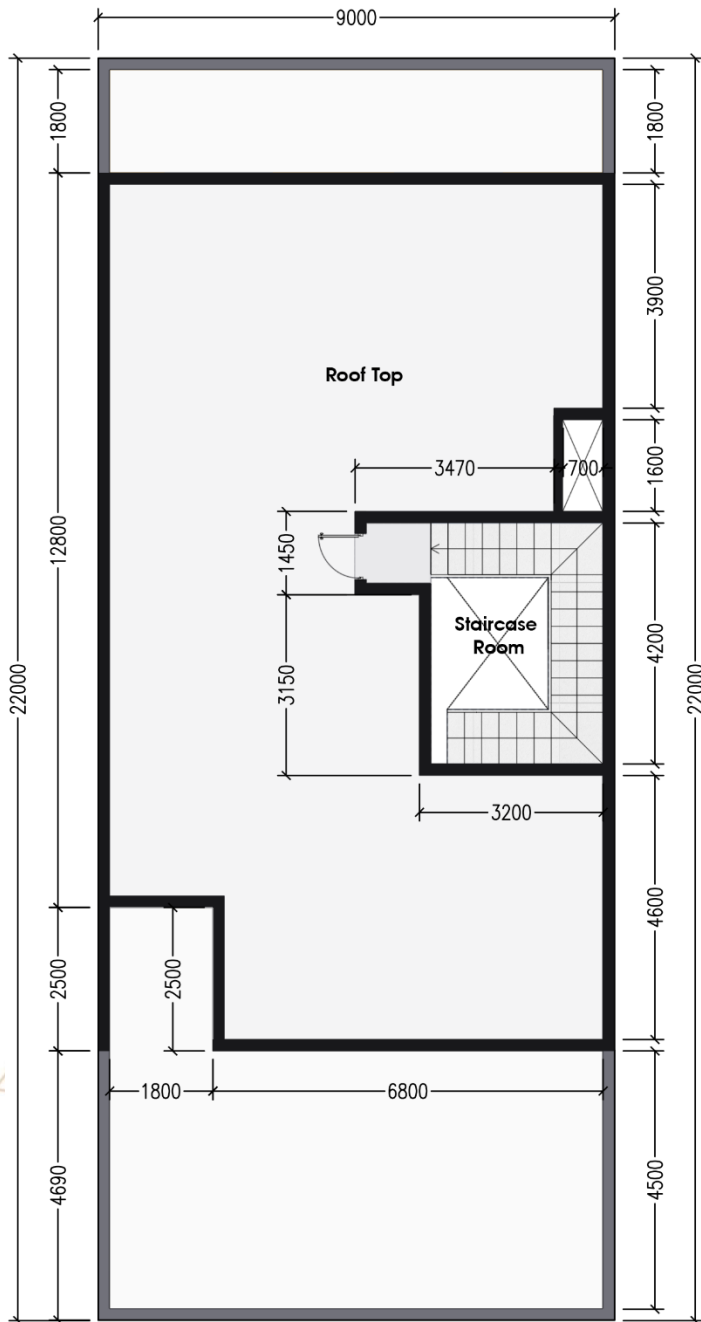
BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

السطح



Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

4. تصاميم ثلاثية الأبعاد (3D)

التصميم الأول



Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون



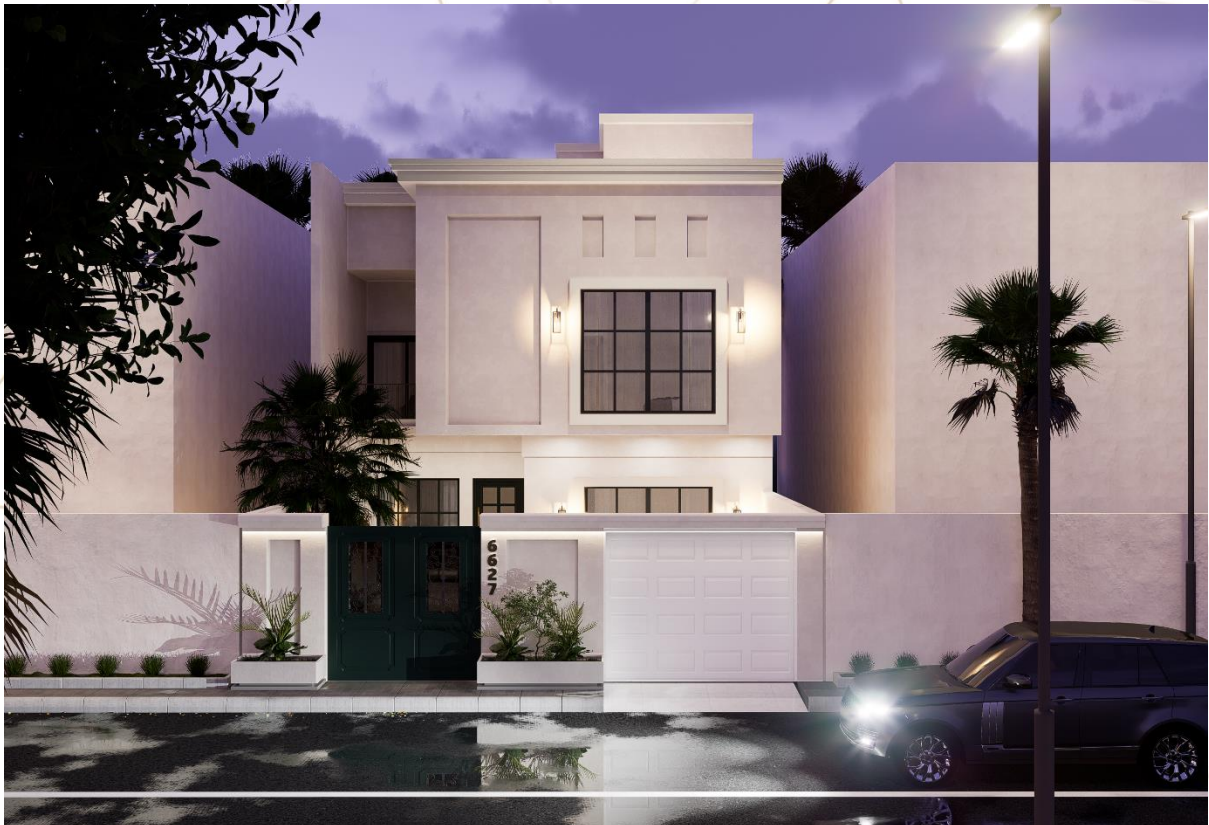
Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون



Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

التصميم الثاني



Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون



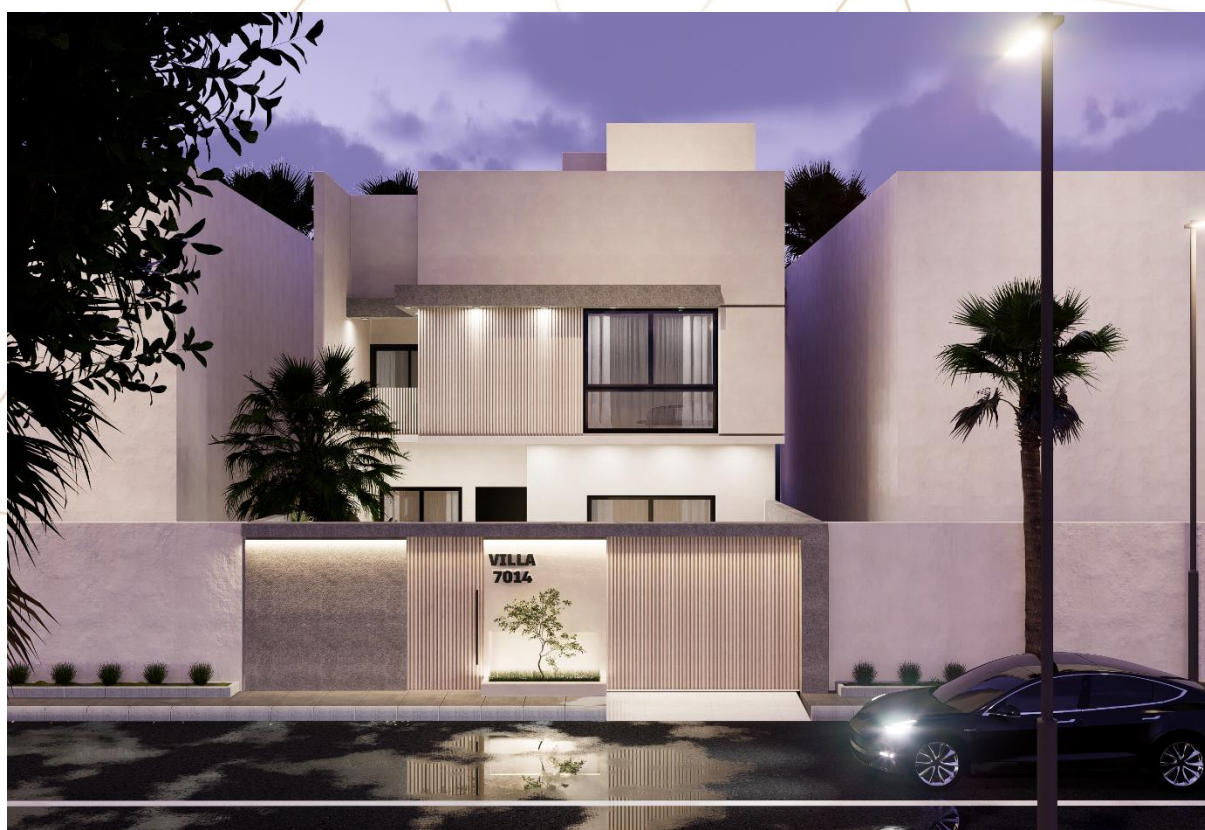
Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون



Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

التصميم الثالث





ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون



Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون



Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com
BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

5. جدول المواد المستخدمة (الكميات والأسعار)

السعر		سعر	الكمية	الصنع	المنتج	المواد المستخدمة																		
الكلي	الوحدة		اللازمة																					
1452	0.440	3000		المنارتين	الطابوق العازل	<table><tr><th colspan="2">8" RAK INSULATION SANDWICH BLOCK</th></tr><tr><td>Dimensions</td><td>400 × 200 × 200 mm</td></tr><tr><td>Dimensional Tolerance</td><td>Category D1</td></tr><tr><td>Mean Compressive Strength</td><td>≥ 5 N/mm²</td></tr><tr><td>Weight</td><td>19 Kg</td></tr><tr><td>Gross Dry Density</td><td>1200 Kg/m³</td></tr><tr><td>Thermal Resistance (R-Value)</td><td>1.572 (m² °C / W)</td></tr><tr><td>Thermal Transmittance (U-Value)</td><td>0.636 (W / m² °C)</td></tr><tr><td>Standards</td><td>BS EN 771 - BS EN 772</td></tr></table>	8" RAK INSULATION SANDWICH BLOCK		Dimensions	400 × 200 × 200 mm	Dimensional Tolerance	Category D1	Mean Compressive Strength	≥ 5 N/mm²	Weight	19 Kg	Gross Dry Density	1200 Kg/m³	Thermal Resistance (R-Value)	1.572 (m² °C / W)	Thermal Transmittance (U-Value)	0.636 (W / m² °C)	Standards	BS EN 771 - BS EN 772
8" RAK INSULATION SANDWICH BLOCK																								
Dimensions	400 × 200 × 200 mm																							
Dimensional Tolerance	Category D1																							
Mean Compressive Strength	≥ 5 N/mm²																							
Weight	19 Kg																							
Gross Dry Density	1200 Kg/m³																							
Thermal Resistance (R-Value)	1.572 (m² °C / W)																							
Thermal Transmittance (U-Value)	0.636 (W / m² °C)																							
Standards	BS EN 771 - BS EN 772																							
990	0,200	4500		المنارتين	الطابوق العادي	<table><tr><th colspan="2">8" RAK HOLLOW BLOCK</th></tr><tr><td>Dimensions</td><td>400 × 200 × 200 mm</td></tr><tr><td>Dimensional Tolerance</td><td>Category D1</td></tr><tr><td>Mean Compressive Strength</td><td>7 N/mm² - 8.5 N/mm² - 10 N/mm²</td></tr><tr><td>Weight</td><td>22.1Kg</td></tr><tr><td>Gross Dry Density</td><td>1400 Kg/m³</td></tr><tr><td>Standards</td><td>BS EN 771 - BS EN 772</td></tr></table>	8" RAK HOLLOW BLOCK		Dimensions	400 × 200 × 200 mm	Dimensional Tolerance	Category D1	Mean Compressive Strength	7 N/mm² - 8.5 N/mm² - 10 N/mm²	Weight	22.1Kg	Gross Dry Density	1400 Kg/m³	Standards	BS EN 771 - BS EN 772				
8" RAK HOLLOW BLOCK																								
Dimensions	400 × 200 × 200 mm																							
Dimensional Tolerance	Category D1																							
Mean Compressive Strength	7 N/mm² - 8.5 N/mm² - 10 N/mm²																							
Weight	22.1Kg																							
Gross Dry Density	1400 Kg/m³																							
Standards	BS EN 771 - BS EN 772																							
2288	260	8 طن		قطري اماراتي سعودي	حديد التسليح																			
2030	29	70 متر		المنارتين يونيفرسال ارامكون	الخرسانة																			



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

السعر الكلي	سعر الوحدة	الكمية اللازمة	الصنع	المنتج	المواد المستخدمة
480 BD	1.6 BD	300 كيس	التراتييك	الأسمنت	
495 BD	5 BD	90 طن	المنارتين المملكة	الرمل المغسول	
1732 BD	6.3 BD	250 متر	المنارتين ارامكون المملكة	البريكاست	
250 BD	2,5 BD	90 متر	المنارتين	الانترلوك	 60mm • Rect 60 Grey (200X100x60 Mm) = @ 2.300 +Vat (15QM) • Rect 60 Red (200X100x60 Mm) = @ 2.500 +Vat (15QM)

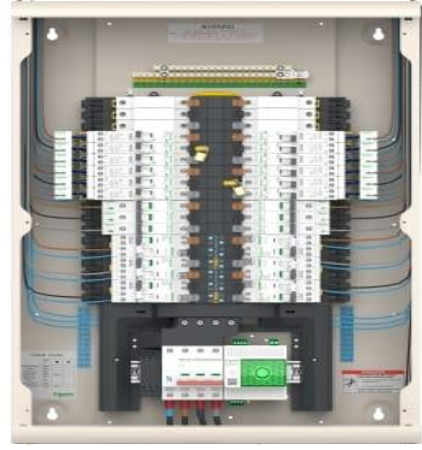
Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

السعر الكلي	سعر الوحدة	الكمية اللازمة	الصنع	المنتج	المواد المستخدمة
	-	حسب الخرائط الهندسية	حجي حسن (بحرين بايب)	انابيب التغذية PPR PIPES	 PPR Fittings & Pipes Socket Reducer, Socket Coupler, Socket 90° Elbow, Socket Equal Tee, Female Union Joint, Male Union Joint, Male Elbow, Female Elbow, 45° Elbow, Female Connector, Male-connector, Socket Equal Tee, Female Tee, Male Tee, Connector, PPR Pipes
	-	حسب الخرائط الهندسية	حجي حسن (بحرين بايب)	انابيب الصرف الصحي UPVC PIPES	
100 BD	100 BD	1	Schneider electric company	لوحة التوزيع DISTRIBUTION BORD (DB) 6+4	
	1.5mm 6.5 BD 2.5mm 10 BD 4mm 16 BD	حسب الخرائط الهندسية	امارتي Mesc ducab	الاسلاك الكهربائية	

Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

السعر الكلي	سعر الوحدة	الكمية اللازمة	الصنع	المنتج	المواد المستخدمة
65 BD	1 BD	65	ماكس مودي	الداون لايت	
45 BD	1 BD	45	ماكس مودي	السبوت لايت	
	1.5 BD	حسب الخراط الهندسية	-	المفاتيح الكهربائية	
100 BD	50 BD	2	الخزف السعودي ميلانو الجزيرة	سخان الماء 80L	



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

السعر الكلي	سعر الوحدة	الكمية اللازمة	الصنع	المنتج	المواد المستخدمة
300 BD	100 BD	1 2000L	الزامل الحرم الكوثر	خزان الماء	
	200 BD	1 4000L			
100 BD	50 BD	2	قراندفوس	مضخة ماء 1 HP	
300 BD	100 BD	3 اطقم	صيني امارتي	اطقم واكسسوارات الحمام	
50 BD	5 BD	10	صيني	الأنارة الخارجية	

Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

السعر الكلي	سعر الوحدة	الكمية اللازمة	الصنع	المنتج	المواد المستخدمة
175 BD	7 BD	25	شيتروك للأسقف برجر للجدران	المعاجين	
280 BD	28 BD	10 علب	جوتن	الأساسات البرايمر	
160 BD	40 BD	4 علب	جوتن	الصبغ الداخلي	
200 BD	20 BD	10 علب	همبل	الصبغ الخارجي	

Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

السعر الكلي	سعر الوحدة	الكمية اللازمة	الصنع	المنتج	المواد المستخدمة
360 BD	4 BD	90 متر	سيراميك بورسلين	بلاط الجدران	
1040 BD	4 BD	260 متر	بورسلين سيراميك باركيه	بلاط الأرضيات	
1040 BD	4 BD	260 متر	بحريني سعودي	جبس الأسقف	



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

السعر الكلي	سعر الوحدة	الكمية اللازمة	الصنع	المنتج	المواد المستخدمة
1300 BD	النوافذ الكبيرة 120 BD النوافذ الصغيرة 80 BD	12 نافذة	بحريني Balexco	النوافذ	
960 BD	120 BD	8 أبواب	Single leaf 48mm thk	الأبواب الداخلية	
480 BD	120 BD	4 أبواب	بحريني Balexco	الأبواب الألمنيوم	
500 BD	250 BD	2 أبواب	حديد مطوع	الأبواب الخارجية	

Tel: +973 3705 5576 - Email: Info@AlMaimounConst.com

BUILDING 1165T, ROAD 2933, BLOCK 729 JERDAB, BAHRAIN CR NO : 120637 - 2



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

السعر الكلي	سعر الوحدة	الكمية اللازمة	الصنع	المنتج	المواد المستخدمة
-	25 BD/M	-	ستانلس حديد	حاجز الدرج	
500 BD	500 BD	1 باب	كراج أمريكي	باب الكراج	
200 BD	200 BD	-	صيني	باقة حماية	 أربع كاميرات مراقبة AHD جرس منزلي شاشتين زر فتح الباب موزع أنترنت 5G قفل كهربائي

الباقيات والعروض

السعر للمتر المربع	الباقة	
١٠٠ دينار بحريني	(البناء الأسود) يشمل: -الهيكل الانشائي -تركيب الطابوق -المساح الداخلي والخارجي -البلاط تركيب فقط -تمديدات الكهرباء الأولية -تمديدات الماء الأولية	1
١٢٠ دينار بحريني	(البناء الأسود مع جبس وصبغ) يشمل: رش المبيدات الهيكل الانشائي تركيب الطابوق المساح الداخلي والخارجي البلاط تركيب فقط تمديدات الكهرباء الأولية تمديدات الماء الأولية تركيب الجبس الصبغة الداخلية والخارجية عوازل للحمامات	2
١٦٠ دينار بحريني	(بناء تسليم مفتاح) الحفار والدفان رش المبيدات الهيكل الانشائي تركيب الطابوق المساح الداخلي والخارجي البلاط تمديدات الكهرباء كاملة مع الأكسسورات تمديدات الماء كاملة مع الأكسسورات تركيب الجبس الصبغة الداخلية والخارجية عوازل للحمامات عازل حراري ومائي للأسطح النوافذ والأبواب باقة حماية	3



ALMAIMOUN
CONSTRUCTION

مقاولات الميمون

7. الملاحظات

- 1- المخططات في الملف مقارنة لأراضي الأسكان حوالي 200 متر مربع .
- 2- مساحة البناء في النماذج حوالي 250 متر مربع .
- 3- خارطة الفيلا والمخطط الهندسي والتصاميم على نموذج (ج) .
- 4- المقصود بالتمديدات الأولية للماء والكهرباء هو التركيبات داخل الجدار مثل الأنابيب .
- 5- متاح للعميل اختيار التشطيبات بشرط التزامه بالأسعار المرفقة في جدول الكميات و الأسعار ، وفي حال تجاوز السعر المذكور سيتكفل العميل بسداد الفارق قبل الشراء ولا يحق للعميل المطالبة بفارق السعر في حال كان السعر أقل .